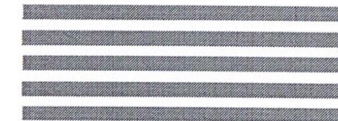




ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ПЛИТСПИЧПРОМ



пл. 50 лет Октября, д. 3, г. Балабаново, Калужская обл., 249000

Телефон многоканальный (48438) 6-01-30, факс 6-02-72

e-mail: info@pspcor.ru, secret@pspcor.ru [http:// www.pspcor.ru](http://www.pspcor.ru)

ИЗМЕНЕНИЕ

в проектную декларацию по объекту капитального строительства: «Квартал малоэтажной застройки. (I этап строительства – жилой дом №1-№4 с объектами транспортной и инженерной инфраструктуры. Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Гагарина.)», в соответствии с пунктом 4 статьи 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты российской федерации».

На основании п. 4 ст. 19 ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты российской федерации» внести следующие изменения в Проектную декларацию по объекту капитального строительства: «Квартал малоэтажной застройки. (I этап строительства – жилой дом №1-№4 с объектами транспортной и инженерной инфраструктуры. Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Гагарина.)» от 25.11.2011 г.:
читать п. 2.1. и п. 2.8. ст. 2 «2.Информация о проекте строительства» Проектной декларации в следующей редакции:

«2.Информация о проекте строительства»

№	Требование ФЗ 214-ФЗ к проектной декларации	Информация
2.1.	о цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом;	Цель проекта строительства: Строительство квартала малоэтажной жилой застройки по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул.Гагарина.: I этап строительства – жилой дом №1 - №4 с объектами транспортной и инженерной инфраструктуры; II – этап строительства – жилые дома №5-11 с объектами транспортной и инженерной инфраструктуры; III – этап строительства – Детское дошкольное учреждение. Этапы и сроки реализации проекта (предполагаемые): 1. Проведение инженерных изысканий, разработка проектной документации, экспертиза проектной документации по первому этапу строительства «Жилые дома №1-4 с объектами транспортной и инженерной инфраструктуры» Начало: октябрь 2010 года. Окончание: ноябрь 2012 года. 2. Выполнение строительно-монтажных работ по первому этапу строительства «Жилые дома №1-4 с объектами транспортной и инженерной инфраструктуры» Начало: ноябрь 2011 года. Окончание: III квартал 2012 года.

		Ввод объекта (первый этап строительства) в эксплуатацию: III квартал 2012 года. Результаты государственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение государственной экспертизы № 40-1-4-0299-11 выдано Управлением государственной экспертизы проектов Калужской области от 17 ноября 2011 года (1 этап строительства Жилые дома №1-4 с объектами транспортной и инженерной инфраструктуры).
2.8.	о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию;	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию первого этапа строительства: III квартал 2012 года. В соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса РФ за разрешением на ввод в эксплуатацию застройщик обращается в федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, выдавшие разрешение на строительство, а именно в администрацию МО ГП «Город Балабаново».

Генеральный директор
ЗАО «ПЛИТСПИЧПРОМ»
 28.05.2012 г.



В. А. Ионов

Ерцев А.В. 8/48438/ 6-01-30 доб.252,

ИНН 4003002282 КПП 400301001 Р/с 40702810822230160007 Калужское ОСБ 8608
 Обнинское ОСБ № 7786 г. Обнинск БИК 042908612 К/с 30101810100000000612